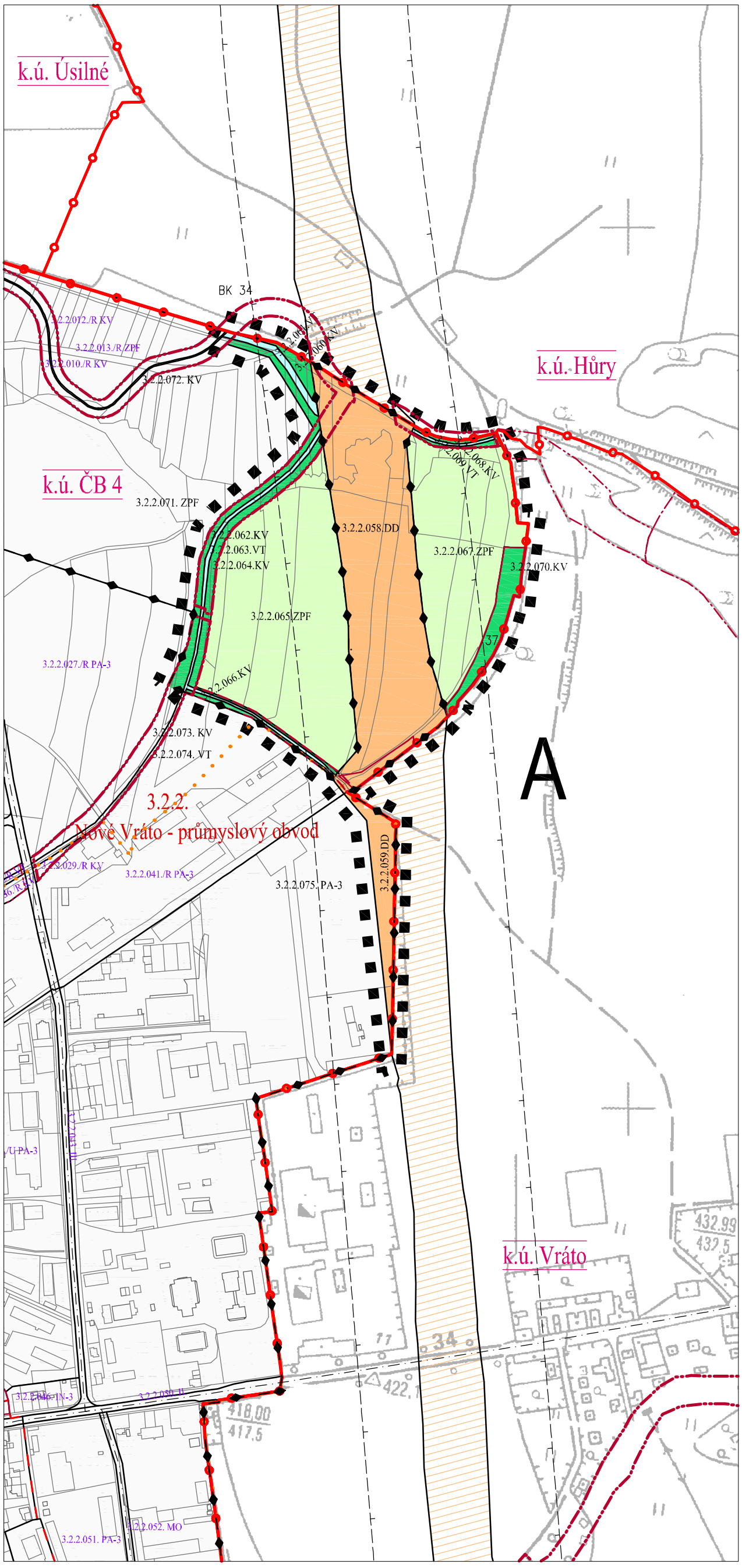


LEGENDA :

ADMINISTRATIVNÍ ČLENĚNÍ

A B C — část řešeného území

k.ú. Dobrá Voda u Č. B. — katastrální území

3.1. NOVÉ HODĚJOVICE — název městské čtvrti

2.1.5. Pohůrka — číslo a název lokality

hranice katastrálních území

hranice řešeného území

hranice lokalit města

zastavěné území (dle ÚPnM současně zastavěné území)

zastavitelná plocha (dle ÚPnM zastavitelné území)

hranice typů území podle vztahu k povodním

1, 2 — typ 1 – Území koryt a aktivní zóny záplavy
typ 2 – Území pasivní zóny záplavy Q100

ochranné pásmo komunikace (dálnice)

kompoziční osa

hranice makrobloků (ÚPnM 2000) – upravená v řeš. území

3.1.2.036. DD — číslo navženého makrobloku s indexem způsobu využití plochy

3.1.2.036. DD — makrobloky mimo řešené území beze změny

PRVKY ÚSES

zvláště chráněné území přírody a krajiny

významný krajinný prvek VKP

biokoridor lokální BK

biocentrum lokální LBC

interakční prvek IP

ZPŮSOB VYUŽITÍ PLOCH
zastavitelná území :

DD — plocha dopravní infrastruktury – silniční dopravy pro dálnici (úsek dálnice vedený v tunelu – šrafy)

II. — zastavitelné území dopravní vybavenosti pro dopravu v pohybu na pozemních komunikacích – území pro místní komunikace II. třídy

III. — zastavitelné území dopravní vybavenosti pro dopravu v pohybu na pozemních komunikacích – území pro vybrané hlavní obslužné komunikace III. třídy

SIN-2 — zastavitelné území s charakterem smíšeným individuálního bydlení v předměstí

SIN-3 — zastavitelné území s charakterem smíšeným individuálního bydlení v příměstí

SKOL-2 — zastavitelné území s charakterem smíšeným kolektivního bydlení v předměstí

PA-3 — zastavitelné území pro pracovní aktivity a průmyslovou výrobu (produkční) v příměstí

IN-2 — zastavitelné území s převažujícím charakterem obytným individuálním v předměstí

IN-3 — zastavitelné území s převažujícím charakterem obytným individuálním v příměstí

nezastavitelná území :

KV — nezastavitelné území krajinné zeleně všeobecné

UZ — nezastavitelné území pro zahrádky

ZPF — nezastavitelné území zemědělského půdního fondu

VT — nezastavitelné území vodního toku

VP — nezastavitelné území vodních ploch

mimo řešené území :

plocha dopravní infrastruktury silniční dopravy pro dálnici

S

PŘÍLOHA 1
opatření obecné povahy

Záznam o účinnosti:

Vydává: Zastupitelstvo města České Budějovice
Datum vydání: 25. 03. 2010
Číslo usnesení: 55 / 2010
Datum nabytí účinnosti:
Úřední osoba pořizovatele: Ing. Luboš Lacina, vedoucí OÚPA

název akce

Změna č. 39 územního plánu města České Budějovice ve vazbě na dálnici D3

v katastrálních územích České Budějovice 4, 5, 6

Projektant: Ing. arch. Petr Žížala

1:5 000

výkres

Krycí list části lokality

3.2.2. Nové Vráto - průmyslový obvod

č. výkr. I/7 A